



04/17
Amtliche
Mitteilungen

Gemeinde Losenstein

Oktober 2017



Vorwort des Bürgermeisters

Liebe Losensteinerinnen, liebe Losensteiner!



Der Sommer neigt sich dem Ende zu, die Schule hat bereits begonnen und für Viele ist dies mit dem Beginn eines neuen Schuljahres, eines

Studiensemesters oder eines neuen Lebensabschnittes verbunden.

Auch im Gemeindegeschehen gibt es viele Neuerungen. So wurde in mehreren Treffen mit zuständigen Landesräten das Projekt Gehsteig Stiedelsbach einer Neuplanung unterzogen. Der Bau dieses Projektes samt dazugehöriger Straßenbeleuchtung und Glasfaserinternet-Leerverrohrung wurde bereits gestartet. Weiters wurde die Vorgehensweise für das Projekt „Amtshaus Neu“ im gemeindeeigenen Gebäude des Arkadengangs abgestimmt, die Sanierung weiterer Gemeindestraßen in Auftrag gegeben sowie die Vorgaben hinsichtlich Bauhof abgeklärt. Zu den Vorzügen einer Übersiedlung des Gemeindeamtes im Ortszentrum zählen neben Kostenvorteilen die gute Erreichbarkeit, die Barrierefreiheit sowie die Möglichkeit der Flächenerweiterung. Darüber hinaus hat die Belebung des Ortskerns unmittelbares Ziel der Gemeindepolitik zu sein.

Eine weitere große Herausforderung in diesem Sommer war der Bahnhofsumbau samt Sanierung der Gleisanla-

gen. Ich danke nochmals für Ihr Verständnis während der Bauzeit, um diese größte Bahninvestition seit Elektrifizierung der Bahnstrecke möglich zu machen. Zur bestmöglichen Ausstattung des Bahnhofes mit zukunftsweisendem Park/Bike & Ride System wurde auf Ansuchen der Gemeinde Losenstein ein weiterer Termin beim zuständigen Landesrat Steinkellner anberaumt. Ziel aller Beteiligten bleibt es, das Bauprojekt ehestmöglich zu finalisieren.

Neuigkeiten gibt es auch in der Gemeindeverwaltung. So freut es mich besonders zwei neue Mitarbeiter, Frau Caroline Mayer im Gemeindeamt sowie Herrn Ewald Auer als handwerklichen Mitarbeiter der Gemeinde Losenstein willkommen heißen zu dürfen. Positive Rückmeldungen erhalten wir auch zum neu gestalteten Bürgerservice, das von der Bevölkerung sehr gut aufgenommen wird. Dafür danke ich allen Mitarbeitern und Mitarbeiterinnen sehr herzlich.

Zur Sicherung der Wasserversorgung starten noch im Oktober die Erdarbeiten im Bereich der Hintsteinquelle. Weiters wurden die Schritte zur wasserrechtlichen Abklärung für den „Ortswasserringchluss Stiedelsbach“ gesetzt und das Projekt im Gruppenwasserverband genehmigt. Die Querung zum Ringschluss unterhalb der Stiedelsbachbrücke wird nach technischer Möglichkeit mittels Spülbohrverfahren bewerkstelligt und unter

Einbeziehung aller Liegenschaftseigentümer erfolgen. Die Finanzierung des Projekts ist bereits gesichert. Weiters wurden Vorbereitungen und Leerverrohrungen im Gehsteigsbereich bereits umgesetzt.

Auch das Hallenbad hat nach erfolgter Revision wieder geöffnet und bietet zahlreiche Verbesserungen. Die neu gestaltete Homepage ist demnächst unter www.ennsthalhallenbad.at verfügbar. Das nun installierte Gratis-WLAN hält Sie auch bei längeren Badetagen stets mit der Welt verbunden. In Umsetzung sind weiters zielgruppenorientierte Maßnahmen wie Mietbahnreservierungen, besondere Badezeiten für Familien und Kinder mit höheren Badetemperaturen sowie spezielle Angebote für Sportler in Randzeiten. Nützen Sie diese Einrichtung. Es gilt den nächsten Jahren mehr denn je, dieses Juwel für die Zukunft abzusichern! Aus aktuellem Anlass möchte ich nochmals auf die bevorstehenden Nationalrats- und Bürgermeisterwahlen hinweisen. Wie Sie wissen, finden diese am 15. Oktober 2017 statt. Nützen Sie Ihr Wahlrecht persönlich oder mittels Briefwahl.

Ich darf mich weiterhin für Ihr Vertrauen bedanken und stehe gerne für Ihre Anliegen unter 0650 34 66 494 zur Verfügung.

Ihr

Dr. Michael Schmidthaler





Gemeinderatssitzung 21.09.17

Nachwahlen

Durch das Ableben von Gemeinderat Adolf Schweiger war eine fraktionelle Nachwahl der SPÖ in verschiedenen Organen der Gemeinde Losenstein notwendig. Jeweils einstimmig wurden dabei folgende Mitglieder nachoptiert:

Prüfungsausschuss:

GR Leib Helmut
(als Ersatzmitglied)

Ausschuss f. örtl. Umweltfragen:

GR Sonnleitner Elisabeth
(als Ersatzmitglied)

Sanitätsverband Losenstein/Laussa

GR Steindler Josef
(als Ersatzmitglied)

WLW Betreuungsdienst

Auf der Tagesordnung stand die Debatte über die teilweise Kostenteilung des 33 %igen Eigenanteils der Gemeinde Losenstein bei Arbeiten des WLW (Wildbach- & Lawinverbauung) Betreuungsdienstes.

Nach eingehender Diskussion wurde die Abstimmung darüber zur weiteren Klärung der verfassungsrechtlichen Korrektheit vertagt.

Anschlussplanung

Ortswassernetz

Die Behandlung des korrekt eingegangenen Antrags auf Anschluss der Ortswasserleitung für die Objekte Großauweg 22 und 24 wurde nach Abklärung der technischen Möglichkeit und aktuellen Versorgungssituation mittels Geschäftsantrag an den Bauausschuss zur weiteren Beratung und Empfehlung zugewiesen.

Neuvergabe Ortsplaner

Einstimmig beschlossen wurde im Gemeinderat eine Neuvergabe der künftigen Betreuung bei Änderungen im Flächenwidmungsplan und dem örtlichen Entwicklungskonzept.

Bisher erfolgte die Betreuung durch den langjährigen Losensteiner Ortsplaner Architekt DI Aumayr. Dieser wird jedoch altersbedingt nur mehr wenige Jahre zur Verfügung stehen, und wurde bis dato keine Nachfolgeplanung getroffen. Somit muss die in Kürze anstehende generelle Überarbeitung des Flächenwidmungsplanes ohnehin von einem neuen Ortsplaner durchgeführt werden.

Asphaltierungsarbeiten

In Ergänzung zum Grundsatzbeschluss in der Gemeinderatssitzung vom 22.06.2017 wurden folgende Asphaltierungsarbeiten mit Baubeginn noch im Herbst 2017 beschlossen:

1. Neuasphaltierung Dirnbergweg

Im Bereich der Siedlungserweiterung Dirnbergweg wurde bereits im Frühjahr der Wasser- & Kanalschluss hergestellt, und soll jetzt der Straßenkörper mit einer Asphaltdecke versehen werden. Beschlossen wurde die Vergabe an den Bestbieter STRABAG AG, 3352 St. Peter/Au, welche auch die Wasser- & Kanalarbeiten zur vollsten Zufriedenheit ausführen.

Baubeginn: Oktober 2017

Die Gemeinde Losenstein wird künftig mit dem Büro **lassy architektur + raumplanung GmbH**, Stadtplatz 14, 4060 Leonding, zusammenarbeiten. Diese Kanzlei ging bei einem bereits 2016 durchgeführten Hearing als Bestbieter hervor und arbeitet auch mit den Gemeinden Reichraming und Weyer erfolgreich zusammen.

Auch preislich liegt das Büro lassy teils deutlich unter den Tarifen des bisherigen Büros DI Aumayr.

Wir freuen uns daher auf eine gute und nachhaltige Zusammenarbeit!

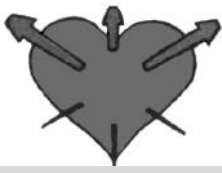
2. Asphaltsanierung oberer Anton Schosserweg (Hallenbadzufahrt)

Aufgrund des gemeinsam mit dem Land Oberösterreich gefundenen Konsens konnte auch die Sanierung des oberen Anton Schosser Weges zur Abstimmung gelangen.

Auch hier wurde einstimmig der Bestbieter STRABAG AG, 3352 St. Peter/Au vom Gemeinderat für die Durchführung der Belagssanierung beauftragt.

Die Reihung erfolgt aufgrund des Beschlusses der Gemeinderatssitzung vom 22.06.2017, erste Abklärungen mit den bauausführenden Unternehmen fanden statt.

Baubeginn: Oktober 2017



Gemeinderatssitzung 21.09.17

Pachtvertrag & Benützungsvertrag Sportplatz

Per 31.12.2017 läuft der Pachtvertrag für die Sportanlage Losenstein mit der Fam. Blasl aus und war daher eine Verlängerung auszuverhandeln um den Sportbetrieb auch in Zukunft aufrecht erhalten zu können.

Nach sehr kooperativen Verhandlungen mit der Fam. Blasl und dem Sportverein, konnte schließlich ein neuer Pachtvertrag mit einer Laufzeit von 1.1.2018 auf 20 Jahre bis 31.12.2037 ausverhandelt werden. Dabei werden von der Gemeinde Losenstein allerdings nur noch das Fußballhauptfeld und der Verbindungsweg zwischen Bahn und Groß-

auweg gepachtet. Die Tennisanlagen werden künftig direkt vom Sportverein Losenstein (SVL) von der Fam. Blasl in Pacht genommen.

Parallel zum Pachtvertrag wurde auch der Benützungsvertrag mit dem SVL um weitere 20 Jahre verlängert. Beide Vertragswerke wurden von Notar Mag. Steinhauser erarbeitet und vom Gemeinderat einstimmig beschlossen.

Somit ist der Sportbetrieb in Losenstein auch für die kommenden 20 Jahre gesichert und danken wir an dieser Stelle allen Vertragspartnern für die kooperativen Verhandlungen.

Neuer Schulwart für VS, NMS und Kindergarten

Nach längerer Vakanz wurde in der Vorstandssitzung vom 14.09.2017 als neuer Schulwart Hr. **AUER Ewald**, 4461 Laussa, in den Gemeindedienst aufgenommen. Hr. Auer verfügt über eine abgeschlossene Ausbildung zum Elektrotechniker und war in dieser Branche fast 15 Jahre tätig. Zuletzt beschäftigt als Betreuer in



der Tagesheimstätte Großraming bringt Herr Auer, neben handwerklichem Geschick, auch die nötige soziale Kompetenz für diese Tätigkeit mit. Dienstbeginn ist der 16.10.2017 und wird neben der Betreuung von Volks-, Hauptschule & Kindergarten auch die vertretungsweise Aushilfe in Bauhof und Hallenbad zu seinem Tätigkeitsbereich gehören. Wir wünschen ihm für seine verantwortungsvolle Aufgabe alles Gute.

In der Gemeinderatssitzung wurde in Ergänzung dazu eine neue „Dienstanweisung für Schulwarte“ beschlossen, welche neben dienstrechtlichen Komponenten auch das Tätigkeitsprofil des Schulwarts definiert und Grundlage des neuen Dienstvertrages ist. Die letzte derartige Dienstanweisung stammt aus dem Jahr 1980 und bedurfte einiger zeitgemäßer Adaptionen.

Gestattung Zufahrt

Einstimmig beschlossen wurde ein Gestattungsvertrag für das gerade in Errichtung befindliche Neubauobjekt „Steinbauerweg 18“.

Dieses Haus kann aufgrund der topographischen Lage nur durch Errichtung einer Auffahrtsrampe über öffentlichem Gut zugänglich gemacht werden und wird diese Nutzung im gegenständlichen Gestattungsvertrag vollinhaltlich geregelt.

Kindergartentransport

Einstimmig beschlossen wurde ebenfalls die Vergabe des Kindergartentransportes an die Fa. Mayrhofer KG („Cityflizzer) in 4407 Steyr welche den Transport—wie auch schon in den vergangenen Jahren—für die Gemeinde Losenstein durchführt. Die Kilometer tarife sind dabei vom Land OÖ einheitlich geregelt.

Indirekteinleitung

Für die Gemeinde Laussa wurde einstimmig die Genehmigung einer sog. Indirekteinleitungsverordnung beschlossen.

Dabei wird festgelegt, in welcher Form, Inhalt und Menge die Abwässer aus dem Freibad Laussa in der Kläranlage Losenstein entsorgt werden dürfen. Dies war notwendig, da die bisherige Regelung abgelaufen war. Die neue Verordnung wurde auf eine Laufzeit bis 31.12.2032 abgeschlossen.



Sonstige Gemeindeinformationen

Tiefgaragenplatz

Einstimmig beschlossen wurde die Vergabe eines Tiefgaragenplatzes an Hr. Infanger Andreas, Eisenstraße 49, 4460 Losenstein.

Interessenten können sich jederzeit am Gemeindeamt vormerken lassen.

Umwidmungen

Folgende Änderungen am Flächenwidmungsplan wurden einstimmig beschlossen:

1) **Änderung Baulandfläche** auf Gst. Nr. 1037 (KG Stiedelsbach)

2) **Änderung Widmung** auf Gst. 363/29, KG Stiedelsbach von derzeit „Grünland“ auf „Wohngebiet mit einer Schutz- oder Pufferzone im Bauland und lediglich Nebengebäude erlaubt“

Beide Verfahren haben den 8wöchigen Begutachtungszeitraum der jeweiligen Interessententeilen durchlaufen und müssen nunmehr noch vom Land OÖ genehmigt werden.

Gestattungsvertrag II

Einstimmig beschlossen wurde der Abschluss eines Gestattungsvertrages mit der Fa. Weber-Hydraulik GmbH zum Einbau von Verbindungsleitungen in die neue „Halle 10“ (das ehemalige Schneegans Fabriksgelände).

Da zwischen dem ehemaligen Schneeganswerk und den Produktionshallen der Weber-Hydraulik GmbH das öffentliche Gut der Gemeinde Losenstein verläuft, war der Abschluss eines entsprechenden Vertrages notwendig.

Quelle Hintstein & Ringschluss Stiedelsbach

In der Sitzung des Wasserverbandes Mittleres Ennstal wurde am 11.09.2017 die Vergabe der Arbeiten zur Wiederherstellung der Quelle Hintstein beschlossen.

Die Arbeiten zur Instandsetzung der Quelfassungen starten in der ersten Oktoberhälfte und werden die Arbeiten vom renommierten Brunnenbauunternehmen Forster in St. Florian/Linz durchgeführt. In weiterer Folge wurde die Fa. Meisl mit der Herstellung des Quellsammelschachtes sowie der UV Anlage (zur Entkeimung) und die Fa. Zehetner mit dem Zusammenschluss der Anlage beauftragt.

Unter Aufsicht eines Geologen und unseres Wasserplaners DI Brunner sollen die Arbeiten möglichst noch heuer abgeschlossen werden.

Die 4 Quellen im Hintsteingraben wurden übrigens genau vor 50 Jahren, im Jänner 1967 erstmalig erschlossen und für die Ortswasserleitung verwendet.

Ebenfalls beschlossen wurde die Einleitung des wasserrechtlichen Bewilligungsverfahrens sowie die Darlehensaufnahme für eine Spülbohrung unter dem Stiedelsbach, um einen Ringschluss in der Wasserversorgung herzustellen. Diese Maßnahme ist dringend notwendig, da der Stiedelsbach und auch das Betriebsgebiet Vorsorgezentrum derzeit nur durch eine Stichelung versorgt werden. Dies führt bei Rohrbrüchen immer wieder zu erheblichen Versorgungsproblemen.

Vorsprache Landesrat Hiegelsberger

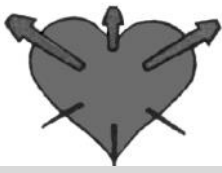
Am 30.08.2017 fand eine Vorsprache bei LR Max Hiegelsberger statt, welche für die Gemeinde Losenstein in einem konstruktivem Gespräch sehr positive Ergebnisse brachte:

1. Abdeckung nicht anerkannter Abgänge im ordentlichen Haushalt aus den Jahren 2011, 2012, 2013 und 2016 durch das Land OÖ.

2. Zustimmung zur Einleitung des sog. Kostendämpfungsverfahrens für ein neues Amtshaus. Den von der Gemeinde Losenstein präsentierten Plänen zum Umzug des Gemeindeamtes wurde zugestimmt. Somit können offiziell weitere Planungen begonnen und Offerte eingeholt werden.

3. Umplanung des Gehsteiges Stiedelsbach von ursprünglich talseitig auf nunmehr bergseitig. Diese Maßnahme hätte normalerweise eine völlige Neueinrichtung des Projektes erfordert. Hier wurde uns umgehend eine Umplanung unter Beibehaltung der bestehenden Finanzierungszusagen gewährt. Einsparung € 50.000,-.

4. Evaluierung der Möglichkeiten für Grundkauf sowie erneute Abklärung zu den Möglichkeiten eines Gemeinschaftsbauhofes mit der Gemeinde Laussa. Die Zusage des Landes Oberösterreich zum Grundkauf besteht bis Jahresende.



Sonstige Gemeindeinformationen

Wahlinformation zum 15.10.2017

Neben der Nationalratswahl finden in Losenstein zeitgleich am 15.10.2017 auch Bürgermeisterneuwahlen statt. Beide Termine wurden bewusst auf einen Tag gelegt um unseren Bürgern einen zweimaligen Urnengang zu ersparen.

WAHLKARTEN

Bitte beachten Sie, dass die Wahlkarten für die Nationalratswahl und jene für die Bürgermeisterneuwahl jeweils **SEPARAT** beantragt werden müssen. Dies mag unlogisch erscheinen, muss aber aufgrund der Vorgaben der Landeswahlbehörde so durchgeführt werden.

Wie können Sie Ihre Wahlkarte anfordern?

1) Mit der per Post übermittelten **Wahlinformation** (Kärtchen ausfüllen, per Post retournieren, oder persönlich am Gemeindeamt abgeben..

2) online: www.wahlkartenantrag.at

3) **Persönlich am Gemeindeamt** unter Vorlage des Reisepasses.

Wichtig:

Die Wahlkarte muss spätestens am 15.10.17 um 14 Uhr bei der Wahlbehörde einlangen!

Gerne steht Ihnen hier für Rückfragen Fr. Gruber Sonja unter 07255/6000-10 bzw. per eMail unter gemeinde@losenstein.ooe.gv.at zur Verfügung.

Dadurch ergeben sich aber gerade im Bereich der Wahlkarten auch einige Besonderheiten, die den Vorgaben der Landeswahlbehörde geschuldet sind und leider nicht im Ermessen der Gemeinde liegen.

WAHLLOKALE

In der konstituierenden Sitzung der Gemeindevahlbehörde wurde weiters beschlossen, dass die Anzahl der Wahlsprengel von bisher 3 auf nunmehr nur noch 2 Sprengel reduziert werden.

Beide Wahllokale befinden sich nun in der Neuen Mittelschule in Losenstein, Eisenstraße 41 und sind ebenerdig und behindertengerecht erreichbar. In jedem Wahllokal werden 3 Kabinen verfügbar sein.

Sie finden Ihren Sprengel auf der zugesandten Wahlinformation bzw. wurden die Straßen in Losenstein wie folgt zugeteilt:

Sprengel 01:

Eisenstraße, Mayrweg, Industriegebiet, Meissenedt, Dirnbergweg, Pölserweg, Laussastraße, Jochberg, Laussabach, Burgstraße, Kirchenberg, Anton-Schösserweg.

Sprengel 02:

Ortmayrstraße, Stiedelsbach, Dandlgraben, Gschwandtnerberg, Aichmühlgraben, Schiefersteinweg, Grabentalweg, Dürnberg, Bahnhofstraße, Goldgrubweg, Dirnstraße, Lois-Weinbergerweg, Felbauweg, Großauweg, Steinbauerweg, Blasweg, Hintsteingraben.

Sanierung Kirchenberg

Die bereits angekündigte Teilsanierung des Güterweg Kirchenberg, durch den Wegeerhaltungsverband Eisenwurzen (WEV), wurde erfolgreich abgeschlossen.

Die Sanierung des weiteren Straßenverlaufes sowie weiterer Güterwege bleibt vorrangiges Ziel der WEV. Aufgrund der begrenzten finanziellen Mittel hat dies weiterhin in enger Abstimmung mit dem WEV zu erfolgen.

Neue Mitarbeiterin

Seit 1.9.2017 wird unser Team im Gemeindeamt durch Fr. **MAYER Caroline** aus Losenstein, im Ausmaß von 20 Wochenstunden, verstärkt. Die Personalaufnahme erfolgte mit Vorstandsbeschluss vom 10.08.2017 und wurde Fr. Mayer vorrangig als Nachfolge für Fr. Gruber Maria eingestellt, welche mit Ende des Jahres 2017 in den verdienten Ruhestand gehen wird.



Ihre Aufgaben liegen künftig im Bürgerservice/Meldewesen, sowie in der Führung der Gemeindekassa.

Wir freuen uns über die schon jetzt sehr positive und gute Zusammenarbeit und wünschen Fr. Mayer für Ihre Aufgabe alles Gute!



Sonstige Gemeindeinformationen

Hallenbad online - 1

Bereits umgesetzt wurde der Beschluss der Gemeinderatssitzung vom 22.06.2017, durch welchen das Hallenbad Losenstein seit der Wiedereröffnung nach Revision über einen WLAN Zugang verfügt, welcher allen Badbesuchern während der Öffnungszeiten kostenlos zur Verfügung steht.



Hallenbad online - 2

In wenigen Tagen wird eine völlig neu gestaltete eigene Homepage für das Ennstal Hallenbad Losenstein online gehen.

Designed von der Losensteinerin Schmidthaler Lisa und programmiert von der Ternberger Webdesignerin Judith Köster wird der Internetauftritt des Hallenbades auf ein zeitgemäßes, qualitativ hochwertiges Niveau gehoben. Bitte vormerken und reinklicken:

www.ennstalhallenbad.at



Gehsteig Stiedelsbach

Was lange währt, wird endlich gut... diese alte Weisheit bewahrheitete sich endlich in der ersten Septemberwoche 2017. Hier wurde mit der Errichtung des Gehsteiges Stiedelsbach durch die Straßenmeisterei Weyer begonnen und werden die Arbeiten voraussichtlich Ende Oktober abgeschlossen sein.



Entgegen der ursprünglich eingezeichneten Trassenführung konnte nach Umplanung des Projektes nun doch eine bergseitige Führung des

Gehsteiges erreicht werden. Dabei wird im unteren Bereich die Straße ein Stück weit begradigt und Richtung Stiedelsbach verlegt. Dafür sind bergseitig keine Grundablösen von Anrainern nötig.

Durch diese Maßnahme und der dadurch nicht mehr notwendigen massiven Böschungssicherungen talseitig, konnte beim Gesamtprojekt eine Einsparung von ca. € 50.000,— erzielt werden! Ein weiterer Vorteil ist der Wegfall einer zweimaligen Straßenquerung für die Fußgänger, sowie eine verbesserte Räumungssituation im Winter.

Die Ersparnis in diesem Projekt wurde von LR Hiegelsberger übrigens nach persönlicher Vorsprache für eine Verwendung in der Gemeindestraßenanierung (oberer Anton-Schösserweg) zugesagt.

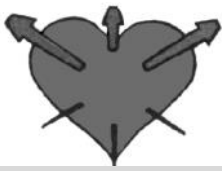
Neben dem Gehsteig wird auch eine Straßenbeleuchtung mit insgesamt 10 Lichtpunkten errichtet und parallel dazu zwei weitere Leerverrohrungen für Glasfaserinternet und Wasserleitung mitverlegt.

Sanierung Hallenbad

Am 18.09.2017 wurde Landesrat Hiegelsberger die Problematik der anstehenden Sanierung des Hallenbades Losenstein in einer persönlichen Vorsprache eindringlich unterbreitet. Mit dabei waren nahezu sämtliche Bürgermeister der Region Ennstal, die Abgeordneten zu Nationalrat Singer und Aspalter sowie Vertreter von Tourismus und Beherr-

bergungsbetrieben. Damit wurde auch die Wichtigkeit des Ennstalhallenbades Losenstein für die Region deutlich unterstrichen.

Die Gespräche waren und werden schwierig. Umso wichtiger erscheint daher auch künftig ein gemeinsames und geschlossenes Auftreten für unser Hallenbad und unsere Region.



Wohnungsmarkt Losenstein

EISENSTRASSE 49, 4460 Losenstein

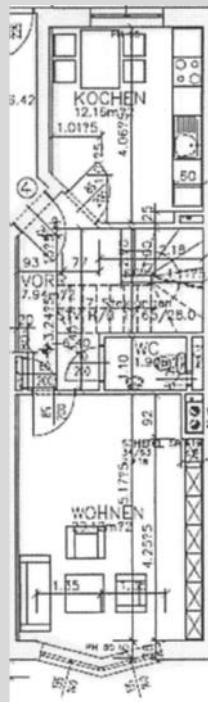
Bauträger: STYRIA
Größe: 98,20 m²
2 Ebenen
3 Zimmer mit Küche/Wohnzimmer

Miete: € 733,08 inklusive Heizung & BK

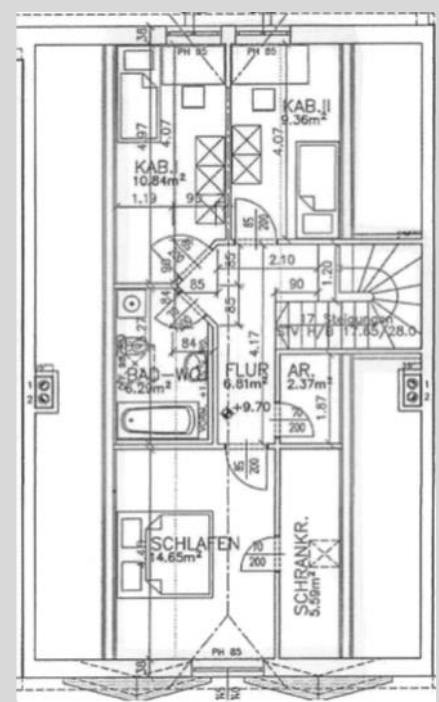
Beziehbar: ab sofort



Ebene 1



Ebene 2

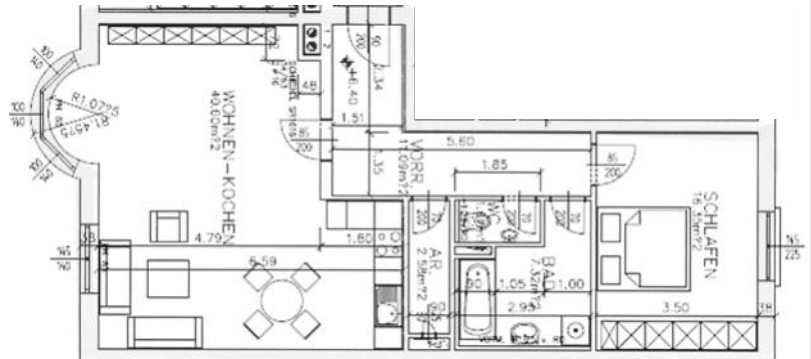


EISENSTRASSE 49, 4460 Losenstein

Bauträger: STYRIA
Größe: 79,61 m²
1 Zimmer mit Küche/Wohnzimmer

Miete: € 579,21 inklusive Heizung & BK

Beziehbar: ab sofort



EISENSTRASSE 49, 4460 Losenstein GESCHÄFTSLOKAL

Bauträger: STYRIA
Größe: 45,68 m²
3 Räume zzgl. Toilette

Miete: € 411,73 inklusive Heizung & BK

Beziehbar: ab sofort

FELBAUWEG 9, 4460 Losenstein

Bauträger: LAWOG
Größe: 63,34 m²
1 Zimmer mit Küche/Wohnzimmer

Miete: € 517,36 inklusive Heizung & BK

Beziehbar: ab sofort

Bitte beachten Sie, dass für die Vergabe einer Wohnung bereits eine Vormerkung in der Wohnungswerberliste (liegt am Gemeindeamt auf bzw. kann man sich jederzeit eintragen lassen) vorliegen muss.

Nähere Informationen erhalten Sie bei Fr. Sonja Gruber unter 07255/6000 bzw. gemeinde@losenstein.ooe.gv.at



Initiative Lebensraum Ennstal

Wie geht's weiter?

- **PR-KOOPERATION** mit regionalen Medien
- Verstärkte Möglichkeit zu **BERUFS- & SCHNUPPERTAGEN** für interessierte SchülerInnen
- **UNTERSTÜTZUNG DER SCHULEN** bei spezifischen Projekten (z. B. neuer Technologiezweig der NMS Losenstein usw.)
- **BETRIEBSÜBERGREIFENDE VERANSTALTUNGEN** für Lehrlinge, wie zB. „Wikingermatura“

lebens
raum
enns
tal



Sie möchten dabei sein?

WUNDERBAR! Bitte kontaktieren Sie Frau Barbara Ende für detaillierte Infos zur Kooperationspartnerschaft:

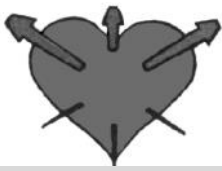
barbara.ende@tdz-ennstal.at

So schaut's aus...

Um der Abwanderung entgegenzuwirken, ist die Entwicklung des Ennstals zu einem zukunftsfähigen Lebens- und Wirtschaftsraum unsere oberste Prämisse als Arbeitsgemeinschaft „Initiative Lebensraum Ennstal“. Rund 70 regionale Betriebe unterstützen uns dabei mit ihrer Kooperationspartnerschaft ebenso wie die acht Ennstal-Gemeinden, das TDZ Ennstal, die WKO Steyr und das Regionalmanagement Steyr-Kirchdorf – ein Zusammenschluss von unterschiedlichen Menschen und Unternehmen, die eine Vision vereint: Ein starkes öö. Ennstal, das ein begehrter Lebensmittelpunkt für Mensch und Wirtschaft ist. Gemeinsam arbeiten wir an diesem Ziel und freuen uns, dass wir schon Vieles initiieren, bewegen und etablieren konnten.

Was läuft schon?

- **LEHRLINGS-AKADEMIE:** seit 2014 3-tägiges Outdoor- & Teambuildingstraining im Nationalpark Kalkalpen für Ennstaler Lehrlinge
- **BERUFSERLERNSTAG:** seit 2015 Informationsmesse der Ennstaler Lehrbetriebe für Schulklassen mit ihren BO-LehrerInnen (2016: 400 SchülerInnen!)
- **WANDER-AUSSTELLUNG „#werktags“:** seit 2016 Ausstellung mit Infos, Schaustücken und App zur Vermittlung von Berufsmöglichkeiten im Ennstal / bleibt ca. drei Wochen in jeder Neuen Mittelschule des Ennstals / wird dort in den Unterricht integriert und zu Beginn von Lehrlingen präsentiert
- **JOB RALLEY:** SchülerInnen besuchen die Unternehmen
- **KLETTERNACHMITTAG:** in der Kletterhalle 6a für Lehrlinge
- Enge Zusammenarbeit mit **regionalen Schulen**
- **MAGAZIN „DA WILL ICH SEIN!“:** seit 2014 erscheint 4x jährlich, Auflage jeweils 10.000 Stk.
- Mit dem soeben erschienenen Magazin (02/2017 vom 22. Juni 2017) feiern wir den 3. Geburtstag und die 12. Ausgabe!
- **HANDBUCH „WIRTSCHAFT VOR ORT“:** 2 Ausgaben Verzeichnis aller Betriebe im Ennstal inkl. Kennzeichnung von Arbeitgeber- & Lehrbetrieben
- **HOME PAGE www.lebensraum-ennstal.at** mit gemeinsamem Veranstaltungskalender aller Gemeinden
- **SOCIAL MEDIA:** Facebook
- **IMAGEKAMPAGNE:** gestartet Ostern 2017 / Menschen aus den acht Ennstal-Gemeinden werden zu BotschafterInnen für ihre Region. Sie machen bewusst, dass unser Lebensraum für jeden und jede etwas zu bieten hat. „Ennstal – das sind wir alle!“
- Eigene Währung, **REGIONALGELD ENNSTALER**
- **REGELMÄßIGER AUSTAUSCH MIT DEN BÜRGERMEISTERN**
- **POSTKARTEN**



Sonstige Informationen

Pensionierung Notar Dr. Apfolterer, Weyer

DANKE sagen ...

... darf auch ich nunmehr als „Altnotar“ an die gesamte Bevölkerung unseres Amtssprengels des vormaligen Bezirksgerichts Weyer und aller zugehörigen Gemeinden, für jahrelange gute Zusammenarbeit und Kliententreue zu meiner Notariatskanzlei in Weyer.

Ich habe in meiner Amtszeit versucht, nicht nur als Berater in rechtlichen Angelegenheiten zur Verfügung zu stehen, sondern mich auch als Mensch in persönlichen und sozialen Anliegen helfend an Ihre Seite zu stellen.

Höhepunkte im Leben eines Notars, etwa bei geordneten Übergeben von Vermögen und Betrieben im Einvernehmen von Eltern und allen Kindern, sowie manche erlebte Schicksalsschläge, etwa bei unerwarteten Todesfällen wertvoller Familienangehöriger, haben mich in den vergangenen über 28 Jahren meiner Amtstätigkeit in Weyer gelehrt, dass „Notar sein“ nicht nur die Anwendung eingelernter Paragraphen, sondern auch die Hinwendung an die von den gesetzlichen Regelungen unmittelbar betroffenen Menschen bedeutet.

So manche Enttäuschung des immer komplizierter werdenden Berufslebens – sei es die gerade in den letzten Jahren erfolgte und in kurzen Abständen immer wieder geänderte gesetzliche Neuregelung aufwendiger Grunderwerbsteuer- und Immobilienertragsteuerberechnungen oder die zwangsweise Verpflichtung durch das Bezirksgericht

Steyr zur Übernahme von bis zu fünf vorwiegend unentgeltlich zu führenden Sachwalterschaften – haben sich in überhöhtem Arbeitsaufwand auch auf meine gesundheitliche Verfassung niedergeschlagen und mich daher veranlasst, mit nunmehr 65 Lebensjahren in die vorzeitige Alterspension zu wechseln. Das reguläre Pensionsantrittsalter der Notare liegt ja eigentlich bei 70 Jahren; dafür kostet die Pension der Notare dem Steuerzahler keinen einzigen Cent, da sich unsere Pensionskasse ausschließlich aus Beiträgen der Aktiven finanziert und ohne öffentliche Mittel auskommt.

Mein Dank gilt auch meinem Team, besonders meiner Gattin Petra und meiner weiteren Mitarbeiterin Frau Brigitte Loibl, die beide für Sie stets in sachlich kompetenter und menschlich herzlicher Art zur Verfügung standen, wenn der Chef einmal gerade nicht Zeit für Ihr Anliegen hatte.



Information des BAV

Der Bezirksabfallverband informiert, dass die dezentrale Textilien Sacksammlung der O.Ö. LAVU AG aufgrund der rückläufigen Mengen **ab sofort eingestellt wird!**

Eine Abgabe ist künftig nur noch in den Sammelstellen der Bezirksabfallverbände möglich.

Wir werden Ihnen am Gemeindeamt auf Wunsch gerne Sammelsäcke zur Verfügung stellen!

Information des TKV

Die Tierkörperverwertung gibt bekannt, dass ab sofort

Tote Tiere bzw. tierische Abfälle wieder mit Verpackung in den TKV Sammelstellen eingebracht werden dürfen!

Bitte beachten:

Bitte keine verwesenen Abfälle einwerfen. Entsorgung von Kleinmengen an tierischen Abfällen, Lebensmittel sowie Haus bzw. landwirtschaftliche Nutztiere (bis 35 kg.)

Bitte nicht einwerfen:

Fremdstoffe wie Eisen, Holz, Metalle
Bauschutt, Sondermüll, Glas, etc....





DER AKTUELLE SELBSTSCHUTZTIPP

Selbstschutz ist der beste Schutz bei einem:

TUNNELUNFALL

In Österreich sind derzeit rund 160 Tunnelanlagen in Betrieb. Durch technische Entwicklungen und organisatorische Maßnahmen konnte die Sicherheit wesentlich verbessert werden. Auch Sie können durch Ihr sicherheitsbewusstes Verhalten beitragen, dass Staus und Unfälle vermieden oder wenigstens die Folgen vermindert werden.



Rainer Sturm, Pixelio

Zur Unfallvermeidung:

- Rechtzeitig vor der Einfahrt Abblendlicht einschalten und eventuell Sonnenbrille abnehmen
- Vor dem Tunnel Tempo reduzieren und das Tempolimit unbedingt beachten
- Verkehrsfunksender einschalten (Frequenzangaben vor dem Tunnel)
- Sicherheitsabstand zum Fahrzeug vor Ihnen unbedingt einhalten
- Achten Sie bei Tunnelfahrten auch auf die Bildung einer Rettungsgasse
- Bei Pannen möglichst nicht stehen bleiben, sondern bis zur nächsten Ausweichstelle oder Tunnelausfahrt fahren; Warnblinkanlage einschalten und Tunnelwart verständigen (Notrufnische)



Nach einem Unfall:

- Warnblinkanlage einschalten, Motor abstellen, Fenster schließen, nicht rauchen
- Melden Sie oder ein Helfer den Unfall über die Notrufeinrichtungen des Tunnels
- Leisten Sie Erste Hilfe, stellen Sie Feuerlöschgeräte bereit, bekämpfen Sie einen entstehenden Brand (Handfeuerlöscher bei Notrufnische)
- Bei starker Hitze- oder Rauchentwicklung sofort über Querstollen (nur bei zweiröhrigem Tunnel), Rettungsstollen oder Tunnelausgang die Gefahrenzone verlassen – Auto nicht absperren und Schlüssel stecken lassen
- Befolgen Sie die Anweisungen des Tunnelwarts bzw. der Einsatzkräfte

i Mehr Informationen erhalten Sie unter:

Oberösterreichischer Zivilschutz
Petzoldstraße 41, 4020 Linz
Telefon: 0732 65 24 36
E-Mail: office@zivilschutz-ooe.at
www.zivilschutz-ooe.at



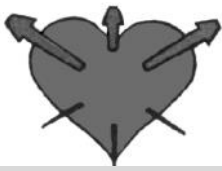
Notrufeinrichtungen sind vor jeder Tunnelleinfahrt bzw. ca. alle 125 Meter im Tunnel in begehbaren Nischen untergebracht.

**SELBST-SCHUTZ
IST DER
BESTE
SCHUTZ.**

SORGEN
SIE FÜR
NOTFÄLLE
VOR.
zivilschutz-ooe.at



OBERÖSTERREICHISCHER
ZIVILSCHUTZ



Aus dem Amt ... vor 50 Jahren

10/1967—OÖ Gemeindezeitung

*Gemeinderatsung
10/1967*

Losenstein erhielt Gemeindewappen

Bezirkshauptmann Hofrat Dr. Markus Grabner (rechts im Bild) überreichte dem Bürgermeister der Gemeinde Losenstein, Direktor Weinberger, im Rahmen einer besonderen Feier die Urkunde der oö. Landesregierung, laut der die Gemeinde Losenstein berechtigt ist, ein eigenes Wappen und eigene Gemeindefarben zu führen. Das Wappen ist in der Mitte geteilt und zeigt oben in Blau einen silbernen, rot bewehrten und gehörnten, feuersprühenden Panther (Teil des Wappens der Losensteiner Ritter) und unten in Gold ein rotes, von drei blauen Nägeln gekreuzt, durchstochenes Herz (Zunftzeichen der Nagelschmiede). Die Gemeindefarben sind: Blau-Gold.

Losenstein liegt im oberösterreichischen Ennstal, 20 km südlich der alten Eisenstadt Steyr. Wegen seiner landschaftlichen Schönheit wird es die Perle des Ennstales genannt. Die Wahrzeichen Losensteins sind die Burg ruine und der im Osten hoch aufragende (1182 m) Schieferstein. Losenstein hat eine langsam wachsende Einwohnerzahl und zählt derzeit rund 1800 Einwohner. Das Gemeindegebiet umfaßt 1942 ha.



50 Jahre Gemeindewappen



Diese Verleihungsurkunde hängt heute übrigens im neuen Sitzungssaal der Gemeinde Losenstein.

5.10.1967 — "Steyrer Zeitung"

LOSENSTEIN

Flächenwidmungsplan für Losenstein

Vergangenen Sonntag hielt der Gemeinderat von Losenstein seine letzte Sitzung in der nun ablaufenden Wahlperiode ab. Zur Behandlung standen 18 Tagesordnungspunkte. Zur Kenntnis genommen wurde der Erlaß der Bezirkshauptmannschaft Steyr über die Prüfung des Rechnungsabschlusses 1966. Ueber Empfehlung des Gemeindebundes erließ der Gemeinderat eine Verordnung, nach der das Abtrennen von „toppelfeldern, Wiesen und anderen Gegenständen im Freien — soweit damit eine größere Rauchentwicklung oder ein größerer Feuerschein verbunden ist — nach Eintritt der Dunkelheit verboten, sonst nur nach vorheriger Anzeige und unter der Aufsicht einer geeigneten Person zulässig ist. Weiters genehmigte der Gemeinderat die Aufteilung der Gewerbesteuer für das Kraftwerk Losenstein zwischen den Gemeinden Losenstein (86%) und Reichraming (14%).

Der Bürgermeister berichtete über die vom Unterausschuß für Kanal- und Wasserleitungsbauten ausgearbeiteten Wasserleitungs- und Wassergebührenordnung. Da die Stellungnahme der Landesregierung zu diesen Ordnungen noch nicht eingelangt war, beschloß der Gemeinderat, diese Ordnungen erst zu beraten und zu beschließen, wenn die Stellungnahme der Landesregierung eingetroffen ist. Grundsätzlich genehmigt wurden die Vertragsentwürfe mit den Liegenschaftseigentümern über die Duldung der Wasserversorgungsanlage im Hintsteingraben. Zur Vergabe gelangten folgende Kanalbauabschnitte: Blasl — Bahnunterführung, Hirner-Säge — Gasthaus Wurmböck, Verrohrung des Kittingergrabens und die Kläranlage am rechten Ennsufer. Diese Arbeiten, die insgesamt einen Kostenaufwand von rund 1,7 Millionen Schilling verursachen werden, wurden an die Baufirma Hans Wenk in Losenstein vergeben. Die Ausführung der einzelnen Bauabschnitte hat nach Maßgabe der finanziellen Mittel der Gemeinde zu geschehen. Mit dem ersten und dem zweiten Bauabschnitt soll noch heuer begonnen werden. Weiters vergab der Gemeinderat die Baumeister- und

Elektroinstallationsarbeiten für die Verlegung und Installierung der Straßenbeleuchtung im Siedlungsgebiet. Diese Arbeiten, die der Gemeinde rund 170.000 S kosten werden, wurden an die Baufirma Hans Wenk in Losenstein und die Elektrofirma Gottfried Lang in Losenstein vergeben.

Die Architekten Dipl.-Ing. Ludwig Schinko und Heribert Nowak in Linz wurden mit der Erstellung eines Flächenwidmungsplanes für das Gemeindegebiet Losenstein und mit der Neuanfertigung eines Teilbebauungsplanes für die „Meissenedt“ sowie mit der Neuerstellung eines Teilbebauungsplanes für das Ortsgebiet Losenstein beauftragt. Diese Pläne werden der Gemeinde rund 85.000 S kosten. Das Land hat hiezu eine Beihilfe in der Höhe von 50 Prozent in Aussicht gestellt.

Der Pachtvertragsentwurf für die Pachtung eines Grundstückes von den Ehegatten Blasl in Stiedelsbach Nr. 97 für die Errichtung eines Sportplatzes in Losenstein wurde vom Gemeinderat beschlossen, für das von der Schilift-Gesellschaft „Hohe Dirn“ bei der Raiffeisenkasse aufgenommene Darlehen zum Bau eines Schiliftes auf der Hohen Dirn, vorbehaltlich der Zustimmung der Aufsichtsbehörde, die Bürgerschaft zu übernehmen. Das Ansuchen dieser Gesellschaft um Bewilligung einer Beihilfe zum Ankauf eines Pistenpflegegerätes mußte vorläufig aus finanziellen Gründen zurückgestellt werden. Bezüglich

der Beteiligung der Gemeinde an der Herausgabe eines Werbeheftes für den Fremdenverkehr im Gebiet des oö. Ennstales beschloß der Gemeinderat, sich vorher mit dem Landesfremdenverkehrsverband zu beraten.

Am Schluß der Sitzung gab Bürgermeister Oberschulrat Alois Weinberger einen ausführlichen Bericht über die Arbeit der Gemeinde in der nun ablaufenden Wahlperiode und dankte den Mitgliedern des Gemeinderates, besonders den Mitgliedern der Unterausschüsse und den durch Krankheit ausgeschiedenen Mitgliedern, wie insbesondere Vizebürgermeister Hans Sachseneder und Gemeinderat Franz Langergraber, für ihre Mitarbeit in der Gemeinde.

Landtags- und Gemeinderatswahlen.

Nach den Wählerverzeichnissen für die am 22. Oktober stattfindenden Landtags- und Gemeinderatswahlen sind im Wahlsprengel Losenstein 431 und im Wahlsprengel Stiedelsbach 654, das sind insgesamt 1085 Wahlberechtigte, vorgemerkt. Wahlvorschläge für die Gemeinderatswahlen haben eingereicht: Oesterreichische Volkspartei, Sozialistische Partei und Freiheitliche Partei.

Kath. Jugend.

Die Kath. Jugend veranstaltete vergangenen Sonntag auf der Deponie in Losenstein ein Traktor-Geschicklichkeitsfahren, an dem sich 25 Traktorfahrer beteiligten. Den 1. Preis (Pokal der Gemeinde Losenstein) erhielt Franz Schmidthaler in Laussa (Vorderplatten), den 2. Preis (Geschenkkorb) Franz Damhofer in Losenstein (Molterhub) und den 3. Preis (10-Liter-Dose Motoröl und eine Flasche Wein) Josef Schmidthaler in Laussa (Talerbauer). Den Ehrenschutz über diese Veranstaltung hatte Bürgermeister Oberschulrat Alois Weinberger, der auch die Preise an die Sieger übergab. Am Abend lud die Kath. Jugend zum Erntetanz im Pfarrheim ein. Auch diese Veranstaltung war sehr gut besucht. Für Stimmung und Tanz sorgte die Tanzkapelle „Holzinger-Baum“ aus dem Pechgraben.



Veranstaltungen

Datum	Zeit	Bezeichnung	Veranstaltungsort	Veranstalter
05.10.2017	09:00	Aquagymnastik am Vormittag	Hallenbad Losenstein	VHS OÖ
05.10.2017	19:30	Aquagymnastik	Hallenbad Losenstein	VHS OÖ
06.10.2017	19:00	Lesung Adele Neuhauser - Ich war mein größter Feind	Buchhandlung Ennsthaler	Ennsthaler
07.10.2017	09:00	Kreatives Gestalten-Perlenhandwerk	NMS Losenstein	VHS OÖ
07.10.2017	20:00	Herzklopf´n, Liabsg´sang und Volksklang	Pfarrzentrum	Edelstoff Kellermusi
16.10.2017	19:30	Piloxing(R) Workout	NMS Losenstein	VHS OÖ
20.10.2017	19:00	Buchpräsentation Bert Ehgartner - Der Methusalem-Code	Buchhandlung Ennsthaler	Ennsthaler
04.11.2017	09:00	Kreatives Gestalten-Perlenhandwerk	NMS Losenstein	VHS OÖ
07.11.2017	18:00	Info-Abend MyLine Ernährungsberatung	Ordination Dr. Kieweg	Dr. Heinz Kieweg
10.11.2017	ganztags	Skibasar	Pfarrzentrum	SV Losenstein
11.11.2017	19:00	Jahreshauptversammlung ASVÖ SV Losenstein	GH Blasl	SV Losenstein
18.11.2017	20:00	Jubiläumskonzert Losenstein Vokal	Pfarrzentrum	Chor Losenstein Vokal
20.11.2017	10:00	Kangatraining 8 Wochenkurs	NMS Gynmastiksaal	Anneliese Scheutz
01.12.2017	14:00	Torten einmal anders verzieren und dekorieren	NMS Losenstein	VHS OÖ
02.12.2017	17:00	Bratwürsteessen der Pfarre Losenstein	Pfarrzentrum	Pfarre Losenstein
08.12.2017	17:00	Weihnachtsmarkt	Schulplatz	-
09.12.2017	17:00	Weihnachtsmarkt	Schulplatz	-

Masken 1. Losensteiner
Ausstellung

12 Gastgruppen
Schauschnitzer!

14. - 15. Oktober 2017
Stockschützenhalle Losenstein

Schaltung für Vereine...

Wie bereits im letzten Amtsblatt mitgeteilt, wurde mit Gemeinderatsbeschluss vom 22.06.2017 den Vereinen die Möglichkeit geboten, Ihre Veranstaltungen auch grafisch im Amtsblatt zu präsentieren. Nutzen Sie diese Möglichkeit!

Schaltung für Unternehmen...

Ab sofort bieten wir auch Losensteiner Unternehmen die Möglichkeit an, kostenlos Stelleninserate im Amtsblatt zu schalten.

Redaktionsschluss ist jeweils 1 Woche nach der jeweiligen Gemeinderatssitzung. Die nächste Sitzung findet am 14.12.2017 statt.

Für Fragen steht Ihnen das Team am Gemeindeamt Losenstein jederzeit gerne unter 07255/6000 bzw. per eMail unter gemeinde@losenstein.ooe.gv.at zur Verfügung!