

**Inhalt:**

1. **Gemeinderatssitzung vom 23. Juni 2016**
2. **Urlaub – Gemeindearzt Dr. med. Eckehard Klaus-Sternwieser**
3. **Urlaub – Dr. med. Heinrich Kieweg**
4. **Wohnungsmarkt; Vermietungen**
5. **Kinderferienprogramm – jeden Dienstag ist „Kids Day“**
6. **Information des BAV Steyr-Land; Entsorgung von Bauschutt**
7. **Termine und Veranstaltungen**

Amtsleiter OAR Josef Schütz geht in den wohlverdienten Ruhestand

Nach fast 40jähriger Tätigkeit als Amtsleiter der Gemeinde Losenstein wird Oberamtsrat Josef Schütz ab 1. August 2016 den wohlverdienten Ruhestand antreten. Josef Schütz hat sich stets mit großem Engagement für die Gemeinde Losenstein eingesetzt. Sein Ziel war stets, den Anforderungen einer objektiven und gerechten



Gemeindeverwaltung zu entsprechen. Es war in dieser Position nicht immer einfach, alle Interessen zu wahren. Während seiner langjährigen Dienstzeit konnten viele außerordentliche Projekte verwirklicht werden. In seiner Zeit als Amtsleiter hat er drei Bürgermeister (David Schmidthaler, Gottfried Schuh und Karl Zeilermayr) durch seine Arbeit sehr gut unterstützt. Außerdem war Josef Schütz seit 33 Jahren Geschäftsführer des Losensteiner Hallenbades. Im Juli 2015 wurde ihm von Landeshauptmann Dr. Josef Pühringer das Goldene Verdienstzeichen der Republik Österreich verliehen.

„Ich danke Dir, dass Du Dein ganzes berufliches Leben für Losenstein eingesetzt hast und für die engagierte und vertrauensvolle Zusammenarbeit. Für den neuen Lebensabschnitt wünsche ich Dir persönlich sowie stellvertretend für die Losensteiner Bevölkerung Gesundheit und viel Zeit für die Familie, das Musizieren und alles, was Dir Freude macht.“

(Karl Zeilermayr, Bürgermeister)

1. Gemeinderatssitzung vom 23. Juni 2016

- **Fahrradabstellflächen im Bereich des Bahnhofs Losenstein; Errichtung einer Park-and-Ride Anlage; Abschluss eines Planungs- und Realisierungsvertrages mit den Österreichischen Bundesbahnen**

Von der ÖBB-Immobilienmanagement GmbH wurde der Gemeinde Losenstein ein Planentwurf bezüglich einer neuen überdachten Abstellfläche für Fahrräder und einspurige Fahrzeuge vorgestellt. Im „Park & Ride“-Programm wird für das gesamte Bundesland OÖ eine 50:50 Kostenteilung zwischen Gemeinde und ÖBB vereinbart und die Erhaltung an die Gemeinde übergeben.

Aufgrund der Grobkostenschätzung der ÖBB würde der Anteil der Errichtungskosten für die neue überdachte Abstellfläche für die Gemeinde Losenstein ca. € 50.000,-- betragen.

Der Ausschuss für Bau-, Straßenbau- und örtliche Raumplanungsangelegenheiten hat sich in seiner Sitzung vom 02.06.2016 intensiv mit diesem Thema befasst und dem Gemeinderat empfohlen, unter Bedachtnahme auf die äußerst angespannte Finanzlage der Gemeinde, keine Planungs- und Realisierungsvertrag mit der ÖBB abzuschließen. Der Gemeinderat beschließt daher einstimmig, keinen Planungs- und Realisierungsvertrag betreffend eine „Park & Ride“-Anlage mit der ÖBB-Immobilienmanagement GmbH abzuschließen.

- **Hallenbadgeneralansanierung; Beratung über erforderliche Instandsetzungsmaßnahmen und Auftragsvergabe für die Erstellung eines fundierten Konzeptes samt realistischer Kostenschätzung**

Da viele Teile des Hallenbades seit der Eröffnung unverändert sind, weil sie bei der Sanierung im Jahr 1999 aufgrund der Finanzierbarkeit unberücksichtigt bleiben mussten, besteht nun ein ernsthafter Handlungsbedarf. Damit die Finanzierungsmöglichkeiten mit der Aufsichtsbehörde abgestimmt werden können, ist es erforderlich, dass für die notwendigen Maßnahmen ein Generalansanierungskonzept inklusive einer Kostenschätzung erstellt wird. Daher wird das Planungsbüro Girkingner+Partner GmbH, 4400 Steyr, vom Gemeinderat einstimmig mit der Erstellung des Sanierungskonzeptes einschließlich einer realistischen Kostenschätzung beauftragt.

- **Veränderungen im Bereich der Straßenanlage Eisenstraße (öffentliches Gut); Grundstück Nr. 447/8, KG Losenstein**

Durch die Baumaßnahmen beim Objekt „Eisenstraße 40“ durch Herrn Alois Weinberger haben sich Veränderungen im Bereich des „öffentlichen Gutes (Straßenanlage)“ ergeben. Der Gemeinderat hat einstimmig der vorliegenden Vermessungsurkunde der Zivilgeometer Mayrhofer & Hackl ZT GmbH, 4400 Steyr, seine Zustimmung erteilt.

- **Veränderungen im Bereich der Straßenanlage Mair in Hof (öffentliches Gut); Grundstück Nr. 426/2, KG Losenstein**

Durch die auf Grundlage der vom Gemeinderat beschlossenen Abänderung des Flächenwidmungsplanes mit der Änderung Nr. 4.16 und Schaffung von zwei neuen Bauplätzen, haben sich Änderungen der Grundgrenzen ergeben. Der Gemeinderat hat einstimmig der vorliegenden Vermessungsurkunde der Zivilgeometer Mayrhofer & Hackl ZT GmbH, 4400 Steyr, seine Zustimmung erteilt.

- **Verpflichtungserklärung zum Interessentenbeitrag Baumaßnahmen der Wildbach- und Lawinenverbauung im Jahr 2016, Projekt Dürnberg 2009**

Die Wildbach- und Lawinenverbauung, Gebietsbauleitung OÖ Ost, Kirchdorf, hat der Gemeinde Losenstein eine Verpflichtungserklärung über den Interessentenbeitrag in

der Höhe von 15% für Kosten zu den Baumaßnahmen für das Projekt „Dürnberg, Projekt 2009“ übermittelt. Der Gemeinderat nimmt diesen 15%igen Interessentenbeitrag in der Höhe von €27.750,00 für die geplanten Maßnahmen zur Kenntnis und gibt einstimmig seine Zustimmung zum Abschluss der Verpflichtungserklärung.

- **Umbaumaßnahmen im Erdgeschoss des Schulwarthauses, Eisenstraße 45, Neugestaltung der öffentlichen Bücherei der Pfarre und der Gemeinde Losenstein**

Ich habe dem Gemeinderat ein Ansuchen von Fr. Susanne Ströher, Büchereileiterin der öffentlichen Bücherei der Pfarre und der Gemeinde Losenstein, vorgelegt. Laut diesem Schreiben sind eine Erweiterung der Möblierung, eine Neuinstallation der Beleuchtung und das Ausmalen der Räumlichkeiten der Bücherei geplant. Der Gemeinderat gibt einstimmig seine Zustimmung zu den geplanten Maßnahmen.

- **Beitritt zum Verein "Conclusio"; Verein auf Basis der Nachbarschaftshilfe**

Ich habe dem Gemeinderat die Prinzipien und Ziele des Vereines „Conclusio“. Sowie den Inhalt und die Bestimmungen der Beitrittserklärung des Vereines „Conclusio“ vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht. Hauptsächlich geht es um die Vermittlung von Arbeitseinsätzen für AsylwerberInnen, insbesondere im Bereich Ehrenamt. Die gemeinsame ehrenamtliche Arbeit soll die Menschen in unserer Gemeinde verbinden und gegenseitiges Vertrauen und Anerkennung schaffen. Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Abschluss und die Unterzeichnung der Beitrittserklärung zum Verein „Conclusio“ und nimmt den jährlichen Mitgliedsbeitrag von €36,-- zur Kenntnis.

- **Einrichtung einer Gruppe Ortskern**

In der Gemeinderatsitzung vom 24.03.2016 wurde der Verhandlungsgegenstand „Einrichtung einer Arbeitsgruppe Ortskern“ dem Ausschuss für Bau-, Straßenbau- und örtliche Raumplanungsangelegenheiten zur Vorberatung und Antragstellung zugewiesen. Dieser hat sich in seiner Sitzung vom 02.06.2016 intensiv mit diesem Thema befasst und hat sich infolge mehrheitlich gegen die Einrichtung einer Arbeitsgruppe „Ortskern“ ausgesprochen, da es grundsätzlich schon die Aufgabe der fünf bereits eingerichteten Ausschüsse ist, die in die Zuständigkeiten des Gemeinderates fallenden Angelegenheiten vorzubereiten.

Der Gemeinderat spricht sich mehrheitlich gegen die Einrichtung einer Arbeitsgruppe „Ortskern“ aus.

- **Bericht des Prüfungsausschusses vom 10. Mai 2016**

Der Gemeinderat nimmt den Prüfungsbericht vom 10.05.2016 (Kassenprüfung, Belegprüfung) zur Kenntnis.

- **Berichte des Bürgermeisters, Allfälliges**

Ich habe den Gemeinderat über den Prüfungsbericht der BH Steyr-Land zum Rechnungsabschluss 2015 informiert.

Ich habe den Gemeinderat darüber hinaus auch über den voraussichtlich am 01.08.2016 stattfindenden Termin zur Quellschutzverhandlung betreffend Quelle Hintsteingraben in Kenntnis gesetzt.

2. Urlaub – Gemeindefar Dr. med. Ekehard Klaus-Sternwieser

Die Praxis von unserem Gemeindefar, Herrn Dr. med. Ekehard Klaus-Sternwieser ist zu folgenden Zeiten geschlossen:

3. – 11. September 2016

In dringenden Fällen rufen Sie bitte das Rote Kreuz Steyr, Tel. 141.

3. Urlaub – Dr. med. Heinrich Kieweg

Die Praxis von Herrn Dr. med. Heinrich Kieweg ist zu folgenden Zeiten geschlossen:

25. Juli – 12. August 2016

In dringenden Fällen rufen Sie bitte das Rote Kreuz Steyr, Tel. 141.

4. Wohnungsmarkt; Vermietungen

- Im Objekt „Stiedelsbach 2 & 4“ (STYRIA) sind Mietwohnungen im Ausmaß von 81,8 m² (Vorraum, große Wohnküche mit abgetrenntem Kochbereich, Abstellraum, 2 Schlafzimmer, Bad, WC und Loggia) frei.
Monatliche Bruttomiete: € 671,-- inkl. Betriebskosten & Heizkosten.
Interessenten melden sich bitte beim Gemeindeamt Losenstein (Tel.: 07255/6000-0).
- Im Objekt "Felbauweg 11" (LAWOG) ist eine Wohnung im Ausmaß von 76,63 m² zu vermieten (Küche, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Bad/WC, Balkon, Kellerabteil)
monatliche Bruttomiete: € 635,62 inkl. Heizung und Autostandplatz
Interessenten melden sich bitte beim Gemeindeamt Losenstein (Tel.: 07255/6000-0)
- Im Objekt "Felbauweg 11" (LAWOG) eine Wohnung im Ausmaß von 64,07 m² zu vermieten (Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bad, WC, Balkon, Kellerabteil)
monatliche Bruttomiete: € 534,43 inkl. Heizung und Autostandplatz
Interessenten melden sich bitte beim Gemeindeamt Losenstein (Tel.: 07255/6000-0)
- Im Objekt "Felbauweg 9" (LAWOG) ist eine Wohnung im Ausmaß von 76,00 m² zu vermieten (Küche, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Bad/WC, Balkon, Kellerabteil)
monatliche Bruttomiete: € 629,80 inkl. Heizung und Autostandplatz
Interessenten melden sich bitte beim Gemeindeamt Losenstein (Tel.: 07255/6000-0)
- Vermietung von Wohnflächen:
Vermieter von Wohnungen oder Wohnobjekten melden sich bitte am Gemeindeamt Losenstein, da Interessenten vorgemerkt sind.

5. Kinderferienprogramm – jeden Dienstag ist „Kids Day“

Auch heuer gibt es wieder ein durchgehendes Ferienfreizeitangebot für Kinder. Frau GR Elisabeth Vogelauer hat Kontakt aufgenommen mit Organisationen, denen die Arbeit mit Kindern und Jugendlichen am Herzen liegt und mit ihnen ein buntes Programm erstellt. Jeden Dienstag ist "Kids Day", das heißt, es gibt jeden Dienstag ein Angebot für Kinder bzw. Schüler. Im Anhang finden Sie den Übersichtsplan über sämtliche Veranstaltungen. Nehmen Sie ihn heraus und informieren Sie Ihre Kinder. Man kann teilnehmen, so oft man will. Auch Gäste sind herzlich willkommen! Also nutzen Sie, beziehungsweise Ihre Kinder, dieses Angebot, das es wieder bei uns gibt. Es ist eine Chance, die Freizeit sinnvoll zu nutzen und vielleicht etwas ganz Neues kennen zu lernen. Zudem können Sie versichert sein, dass jede Organisation ihr Bestes geben wird, mit den Kindern einen schönen Nachmittag zu verbringen.

6. Information des BAV Steyr-Land; Entsorgung von Bauschutt

In der Beilage erhalten Sie die Kriterien und Preisliste für die Annahme von Bauschutt in den Abfallsammelzentren des BAV Steyr-Land.

7. Termine und Veranstaltungen

30.07. – 15.08.2016	Pfandlwochen	GH Eisentor
13.08.2016	20.00 Uhr „Virginia Two & Friends“	Burgruine
20.08.2016	20.00 Uhr „Dürnbachler Hausmusik“	Burgruine
26.08.2016	12.00 Uhr Arbeitsgwandltreffen	Ennstaltreff
27.08.2016	20.00 Uhr [Unter der] Burgfest	Ortszentrum
28.08.2016	09.30 Uhr Nagelschmiedsonntag	Ortszentrum
02.09.2016	20.00 Uhr „Edelstoff Kellermusik“	Burgruine
17.09.2016	20.00 Uhr „Bergindianer“	Burgruine
17. – 18.09.2016	Flohmarkt	Pfarrzentrum
20.09.2016	18.00 Uhr VHS: Zumba – kostenloser Schnupperkurs	Familienzentrum
20.09.2016	19.00 Uhr VHS: Zumba – kostenloser Schnupperkurs	Familienzentrum
21.09.2016	18.30 Uhr VHS: Yoga	Familienzentrum
23.09.2016	08.30 Uhr VHS: Pilates für Fortgeschrittene	Familienzentrum
23.09.2016	10.00 Uhr VHS: Pilates für Anfänger	Familienzentrum
23.09.2016	18.00 Uhr VHS: Piloxing Knockout – kostenloser Schnupperkurs	Familienzentrum
25.09.2016	10.00 Uhr 3. Losensteiner Michaelimesse	Burgruine
26.09.2016	18.00 Uhr VHS: BBP – Unser Körper als Trainingsgerät	Familienzentrum
26.09.2016	19.30 Uhr VHS: Piloxing	Familienzentrum
27.09.2016	18.00 Uhr VHS: Zumba Fitness	Familienzentrum
27.09.2016	19.00 Uhr VHS: Zumba Step	Familienzentrum
29.09.2016	19.30 Uhr VHS: Aquagymnastik	Hallenbad
30.09.2016	19.00 Uhr VHS: Nähen für Anfänger	Familienzentrum

Für Ihre Fragen zu diesem Rundschreiben, zur letzten Gemeinderatssitzung und für alle anderen Gemeindeanliegen stehe ich Ihnen gerne unter der Telefonnummer 0664/88 58 32 36 und 07255/6000-0 zur Verfügung.

Mit besten Grüßen,

Ihr



Karl Zeilermayr
Bürgermeister